Gemeinwesenarbeit in den Lebensräumen für Jung und Alt (Stellenanteil 29,8%)

Stiftung Liebenau

- Wohnanlage mit 36 Wohneinheiten
- 43 Bewohner
- Durchschnittsalter 53 Jahre

Gemeinwesenarbeit
Moderation und Ideengeber

- Stärkung und Organisation der Selbst- und Nachbarschaftshilfe
- Neue Angebote entwickeln und moderieren (z.B. Kirche, Singen)
- Teambildung und Pflege von Ehrenamtlichen (z.B. Demenzgruppe)
- Menschen in Kontakt miteinander bringen, um Einsamkeit vorzubeugen
- Konfliktmanagement
- Bewohnerversammlung
- Beratung der Bewohner in verschiedenen Lebenssituationen

Ziele in der Wohnanlage

Netzwerk Nachbarschaft

Bewohner bieten ihre Hilfe an und nehmen Hilfe in Anspruch. Bewohner engagieren sich im Rahmen ihrer Möglichkeiten und Fähigkeiten

Ziel: Sicherung der Lebensqualität und so lange wie möglich in den eigenen „vier Wänden“ zu wohnen

Teilhabe und Beteiligung

Der Bewohnerbeirat

Demokratische gewählte Vertreter der Bewohner

Vertrauenspersonen, Vermittler

Ansprechpartner/innen für neue Bewohner

Ideengeber, Initiatoren für gemeinschaftliche Aktionen

Steuerung der Wohnungsbelegung durch die Gemeinwesenarbeit

- Mietanfragen beantworten und Warteliste führen
- Vergabe der Wohnungen im Sinne des Konzepts
- Bewohnerbeirat
- Zusammenarbeit mit Wohnungseigentümergemeinschaft und Mietverwaltung
- Teilnahme an der Eigentümerversammlung

Finanzen und Verwaltung

- Budgetverwaltung (Kasse, Buchführung, Rechnung kontieren)
- Wirtschaftsplanung
- Jährlich Projektanträge stellen z.B. Demenzgruppe
- Vermietung Servicezentrum/Management
- Schriftverkehr und Berichte (Jahresbericht, Tätigkeitsbericht)
- Öffentlichkeitsarbeit

Gemeinwesenarbeiterin in der Gemeinde (Stellenanteil 40%)

- Durch den Dorfentwicklungsprozess, entschied die Gemeinde eine Stelle für die die Koordination und Vernetzung der Seniorenarbeit in Waldburg zu schaffen

- Die Gemeinde entschied sich im Februar 2014 eine Stelle mit 20% zu finanzieren. Im Jahr 2019 wurde die Stelle um weitere 10% erhöht

- 2022 Weiterentwicklung der Seniorenarbeit mit Lotsenfunktion und Hausbesuchen; Erhöhung des Stellenanteils um weitere 10%

Ziele in der Gemeinwesenarbeit mit dem Schwerpunkt Seniorenarbeit

- Aufbau eines festen Arbeitskreises (Netzwerk Senioren)
- Anlaufstelle und Vernetzung der praktischen Seniorenarbeit vor Ort
- Bestehendes soll bekannt, Neues entwickelt und beides vernetzt werden
- Aufbau und Begleitung von bedarfsorientierten Angeboten
- Im Miteinander gemeinsames schaffen, keine Konkurrenz sein
- Kontakte zu Institutionen knüpfen und Gruppen begleiten

Tätigkeiten und Aufgaben

- Netzwerk Senioren
- Aktive Senioren
- Repair Café & Mehr
- Einführung einer Nachbarschaftsplattform
- Kooperation und Vernetzung zu unterschiedlichen Themen